

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHÁNH HÒA CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CAM LÂM

Số: 12 /CCTHADS-TB

Cam Lâm, ngày 10 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 12/2018/DSST ngày 12 tháng 9 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 44,45/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 02/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 334/TĐG-CT ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến - Chi nhánh Khánh Hòa;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Địa chỉ: đường Lê Đại Hành, TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

2. Tên tài sản, giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 1216, tờ bản đồ số 11, có diện tích 141m² (đất ở nông thôn) tại thôn Vĩnh Phú, xã Suối Tân, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa. Đã được UBND huyện Diên Khánh cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AG790460, số vào sổ cấp GCN số H02844 ngày 19/08/2006 cho bà bà Ngô Thị Tân (Theo VN2000 nay thuộc thửa số 147, tờ bản đồ số 36).

Theo mảnh trích đo chỉnh lý số 57/2022 ngày 07/6/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cam Lâm, diện tích thửa đất sau khi đo đạc chỉnh lý là 142,9m² (trong đó: 6,4m² thuộc quy hoạch đất giao thông, 136,5m² thuộc quy hoạch đất ở nông thôn)

Giá khởi điểm của tài sản: **1.407.148.000 đồng** (Một tỷ, bốn trăm linh bảy triệu, một trăm bốn mươi tám ngàn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí theo quy định tại Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, Điều 3 và Phụ lục I của Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp và Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/10/2022 đến hết ngày 12/10/2022 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm.

Địa chỉ: đường Lê Đại Hành, TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cam Lâm thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Viện KSND huyện Cam Lâm (để kiểm sát)
- Lãnh đạo Chi cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Xuân Lạc